

Protokoll BRF Onsjöhus Årsstämma

Årsstämma Brf Onsjöhus
Tid: 2021-08-28 kl 15:00

Plats: Ringenäs GK

Närvarande: Joel Larsson, Jonas Bengtsson, Jann Wiedemann, Cecilia Andersson, Hans Westberg, Anna Abrahamsson, Jeanette Källstrand, Alexandra Tellander, Daniel Ericsson, Charles Gillberg, Anders Fondberg, Anita Nordenbrink, Therese Eriksson, Caroline Bauer

1) **Stämmans öppnande.**

Anders Fondberg hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

2) **Godkännande av dagordningen.**

Stämman fastställde dagordningen i enlighet med utsänd kallelse till stämman.

3) **Val av stämмоordförande.**

Till stämмоordförande valdes Anders Fondberg

4) **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.**

Till att föra protokollet valdes vid årsstämman anmäldes Joel Larsson

5) **Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**

Till att justera stämmans protokoll och att vara rösträknare vid stämman utsågs Jonas Bengtsson och Jann Weidemann.

6) **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Då kallelse till stämman skett enligt stadgarna ansåg stämman sig stadgeenligt kallad

7) **Fastställande av röstlängd.**

Deltagarförteckning upprättades och stämman beslutade att fastställa densamma som röstlängd, se bilaga 1.

8) **Föredragning av styrelsens årsredovisning.**

Styrelsen har till stämman upprättat en årsredovisning för räkenskapsåret 2020-03-01-2021-02-28. Stämмоordförande läste upp dess innehåll, med möjlighet till frågor under genomgången. Stämman lade efter genomgången årsredovisningen med godkännande till handlingarna.

9) Föredragning av revisorns berättelse.

Stämмоordförande läste upp delar av revisorns uttalande. Revisorns berättelse lade med godkännande till handlingarna.

10) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade fastställa årets balans och resultaträkning.

11) Beslut om resultatdisposition.

Styrelsen förslag till resultatdisposition:

Medel att disponera:

Balanserat resultat -459 168

Årets resultat -137 043

Summa -596 211

Disposition

Avsättning till underhållsfond 117 045

Ianspråktagande från underhållsfond 0

Balanseras i ny räkning -713 256

Summa -596 211

Årets resultat -137 043

Årets resultat exklusive avskrivningar 551 189

Underhållsfond enligt ekonomisk plan 117 045

Stämman beslutade enligt styrelsen förslag.

12) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

I enlighet med revisorns förslag beslutade stämman enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet.

13) Fråga om arvoden åt styrelseledamöterna och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämmande beslutade i enlighet med styrelsens förslag om arvode om 25 000 kr exklusive sociala avgifter att fördelas inom styrelsen för kommande räkenskapsår.

14) Beslut om antalet styrelseledamöter och revisorer.

Stämman beslutade att antalet ledamöter skall vara enligt stadgar 20§:

Styrelsen består minst av tre och högst sju ledamöter och högst 4 suppleanter.

Samt extern revisor.

15) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att föreningens styrelse ska ha följande sammansättning:

Jeanette Källstrand – Ledamot nyval 2 år
Daniel Ericsson – Ledamot nyval 2 år
Emma Beck – Ledamot nyval 2 år
Jonas Karlsson – Ledamot nyval 2 år
Caroline Bauer – Ledamot nyval 2 år
Joel Larsson – Suppleant nyval 2 år
Anders Fondberg – Suppleant nyval 2 år

16) Val av revisorer.

Stämman beslutade att ha kvar sittande revisor på 1 år.

17) Val av valberedning.

Stämman beslutade att ha kvar sittande valberedning på 1 år.
Jonas Bengtsson och Jann Weidemann.

18) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt §30.

Styrelsen har mottagit 4 motioner samt hänskjutna frågor gällande bygglov se bilaga 2. Motionerna samt den hänskjutna frågan lästes upp och stämman beslutade enligt nedan:

1. Fråga gällande bygglov: Bifalles i enlighet med förslaget att tillsätta en arbetsgrupp för framtagande av rekommendationer och regler
2. Motion 1: Årsmötet beslutar att avslå motion 2 avseende uterum med tillägg att kommande styrelse och arbetets grupp tar med tidigare förslag och inkomna motioner för att ta fram utformning och en konsekvensanalys för en extra stämma att ta beslut på.
3. Motion 2: Årsmötet beslutar att avslå motion 2 avseende uterum med tillägg att kommande styrelse och arbetets grupp tar med tidigare förslag och inkomna motioner för att ta fram utformning och en konsekvensanalys för en extra stämma att ta beslut på.
4. Årsmötet beslutar att avslå motion 3 avseende vattenutkastare med rekommendation att till styrelse skyndsamt ta kostnadsförslag till extra stämma (alt styrelse)
5. Årsmötet beslutar att bifalla motion 4 avseende platsättning med tillägg att det ska tas fram generella och tydliga regler för våra baksidor för kommande stämma eller årsmöte att fastställa.

19) Stämmans avslutande.

Anders Fondberg, Ordf.

Joel Larsson, Protokollförare

Justering:

Jann Weideman

Jonas Bengtsson

Verifikat

Transaktion 09222115557453297546

Dokument

Protokoll årsmöte 2021-08-28

Huvuddokument

4 sidor

Startades 2021-09-08 11:13:18 CEST (+0200) av Reduca eSign (Re)

Färdigställt 2021-09-14 18:50:15 CEST (+0200)

Initierare

Reduca eSign (Re)

reduca-esign@reduca.se

Signerande parter

Anders Fondberg (AF)

a.fondberg@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars Anders Torvald Fondberg"

Signerade 2021-09-08 11:40:52 CEST (+0200)

Joel Larsson (JL)

joellarsson@outlook.com

Signerade 2021-09-08 11:27:41 CEST (+0200)

Jann Weideman (JW)

jannweidemann@gmail.com

Signerade 2021-09-14 18:50:15 CEST (+0200)

Jonas Bengtsson (JB)

jonasbengtsson2@hotmail.com

Signerade 2021-09-14 18:30:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

